



## Ein Verbraucher-Tipp, der sich bezahlt macht

### Beauftragen Sie qualifizierte Handwerksbetriebe und nutzen Sie den Steuerbonus!

- Welche Handwerkerleistungen können Sie von der Steuer absetzen? Jeder Wohnungseigentümer und Mieter kann pro Jahr 20 Prozent von maximal 6.000 Euro, also 1.200 Euro für Renovierung, Erhaltung und Modernisierung seines Wohnraumes von der Steuer absetzen.
- Den Steuerbonus erhalten Sie für alle handwerklichen Tätigkeiten für Renovierungs-, Reparatur-, Erhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen die in einem inländischen Haushalt des Steuerpflichtigen erbracht werden. Ganz unabhängig davon, ob es sich um regelmäßig vorzunehmende Renovierungsarbeiten oder kleine Ausbesserungsarbeiten handelt bzw. um Erhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen, die im Regelfall nur von Fachleuten durchgeführt werden.
- Bitte beachten Sie: Der Steuerbonus gilt nicht für Neubaumaßnahmen.
- Was müssen Sie tun?  
Sie sammeln einfach alle Handwerkerrechnungen mit Zahlungsnachweisen (Überweisungsbeleg, keine Barzahlung) des laufenden Jahres und reichen Sie zusammen mit der Einkommenssteuererklärung beim Finanzamt ein. Ihr 20-prozentiger Steuerbonus wird bis zum Höchstbetrag von 1.200 Euro direkt mit der festgesetzten Einkommenssteuer verrechnet.

Begünstigt sind die in der Rechnung ausgewiesenen Arbeitskosten für die Handwerkerleistungen einschließlich der in Rechnung gestellten Maschinen- und Fahrtkosten, jeweils inkl. Mehrwertsteuer.

**Fallbeispiel:** Der Steuerpflichtige hat im Kalenderjahr 2009 Arbeitskosten für energetische Gebäudesanierungsmaßnahmen in Höhe von 4.600 Euro, Wartungskosten für die Heizungsanlage in Höhe von 400 Euro und Reparaturkosten (Arbeitskostenanteil) der Waschmaschine in Höhe von 200 Euro gezahlt und nachgewiesen (alle Beträge einschl. MwSt.).

#### Berechnung des Steuerbonus

|  |            |
|--|------------|
| Arbeitskosten Sanierung                          | 4.600 Euro |
| Wartungskosten                                   | 400 Euro   |
| Reparaturkosten<br>(alle Beträge einschl. MwSt.) | 200 Euro   |
| Gesamt   | 5.200 Euro |
| x 20 % Förderung = Steuerbonus                   | 1.040 Euro |

- Dieser Verbraucher-Tipp wird Ihnen überreicht durch: